



Contract servicii pază și protecție la sediul central
nr. 100354/10.02.2020 din data de 24.03.2020

Preambul

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și a HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și în baza Referatului de Necesitate nr. 100354/10.02.2020, a Notei Justificative nr. 100397/13.02.2020 și a Raportului Procedurii nr. 100633/10.03.2020,

s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI, cu sediul în str. Știrbei Vodă, Nr. 43, Sector 1, București, telefon: 021/405.35.68, fax 021/405.35.74, cod fiscal: 12708834, cont trezorerie: RO93TREZ23A830330200130X deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată legal, în temeiul prevederilor Ordinului nr. 1837/R/29.11.2019 al Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, de Dna. **Camelia-Maria PROCOP**, în calitate de Director General, denumită în continuare **BENEFICIAR**, pe de o parte,

și

SC INTEGRA GUARD SRL, cu sediul în București, Aleea Cricovul Sărat, Nr. 5, bl. 12, sc. A, parter, ap. 3, camera 1, Sector 4, punct de lucru în București, str. Șoimuș, Nr. 103-105, Sector 4, telefon/fax: 0758.115.601; 0758.115.600/ 031.437.90.27, e-mail: integraguard@yahoo.ro, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/14619/2012, cod unic de înregistrare RO31003163, cont bancar RO50TREZ7005069XXX011875, deschis la Trezoreria Operativă Municipiul București, reprezentată prin Administrator, dl. **Cornel DINU**, în calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte.

2. DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat, între ADS, în calitate de "beneficiar" și SC INTEGRA GUARD SRL, în calitate de "prestator";
- beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;



- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului, astfel cum sunt prevăzute în specificațiile tehnice;
- e. durata contractului - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizare convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție a serviciilor și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;
- f. oferta - documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
- g. propunerea tehnică - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;
- h. propunerea financiară - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale;
- i. rezilierea contractului - se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingerea prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;
- j. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- k. standarde - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în specificațiile tehnice și în propunerea tehnică;
- l. zi - zi calendaristică; luna - luna calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

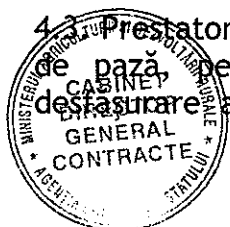
- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de pază și protecție la sediul Agenției Domeniilor Statului București pentru întregul imobil compus din subsol, parter, mezanin și 6 nivele, în perioada convenită și în conformitate cu cerințele specificațiilor tehnice și cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Patrimoniul ADS va fi predat prestatorului prin proces verbal de predare-primire întocmit între reprezentanții ADS împreună cu reprezentanții firmei de pază.

4.2. Beneficiarul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.

4.3. Prestatorul se obligă să asigure buna desfășurare a activității în conformitate cu Planul de pază pentru prevenirea și contracararea unor situații care pot perturba buna desfășurare a activităților întreprinse de beneficiar, conform obiectului de activitate,



astfel cum acesta a fost definit în actele constitutive, situații care se produc în spațiile și incintele asigurate cu măsuri de pază, perimetrul în interiorul caruia urmează să se asigure de către prestator paza bunurilor și asigurarea bunei desfășurări a activităților derulate de beneficiar.

4.4. Activitățile ce urmează a se desfășura în cadrul perimetrului menționat, sunt detaliate în Planul de pază, ce face parte integrantă din prezentul contract.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului este de 12,79 lei/oră/agent astfel:

- 2 posturi permanente 24 de ore din 24 de ore, inclusiv sâmbăta, duminica și în zilele de sărbătoare legală;

- 1 post 8 ore pe zi de luni până vineri, în funcție de programul de lucru al ADS.

5.2. Valoarea contractului pentru perioada 01.05.2020 - 31.12.2020 nu va depăși suma de **167.702,48 lei fără TVA**, conform centralizatorului anexat la oferta financiară.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Durata prezentului contract este de la 01.05.2020 până la 31.12.2020, cu posibilitatea prelungirii valabilității contractului prin act adițional conform prevederilor legale în vigoare.

6.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de pază în termenul prevăzut la art. 6.1. și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

7. APLICABILITATE

Contractul de servicii intră în vigoare de la data de 01.05.2020, ora 00:01.

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Documentele contractului sunt:

- Propunerea tehnică și propunerea financiară;

- Caietul de sarcini cu specificațiile tehnice;

- Acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului.

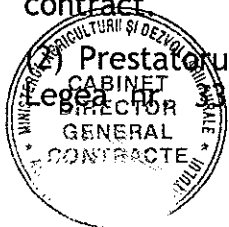
9. STANDARDE

Serviciile prestate vor respecta standardele și prescripțiile tehnice, prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică și în conformitate cu cerințele din specificațiile tehnice.

10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

10.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat, în conformitate cu propunerea tehnică, cu specificațiile tehnice și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu Legea nr. 33/2003 și cu propunerea sa tehnică, pe toată perioada de derulare a



contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate cât și de calificarea personalului folosit pe toată perioada contractului.

10.2. Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prezentul contract;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din nerespectarea Caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

10.3. La data intrării în vigoare a contractului, personalul va fi asigurat pentru accidente de muncă produse în timpul serviciilor pentru asigurarea pazei.

10.4. Prestatorul va lua măsurile ce se impun pentru evitarea sustragerilor, supravegherea cu strictețe a accesului și circulației în perimetrul obiectivului.

10.5. Agenții de pază au obligația, ca în caz de incendiu, să ia imediat măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, bunurilor și valorilor, să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea ADS.

10.6. Este obligatorie purtarea uniformei de către agenții de pază. Uniforma va fi asigurată de către prestator.

10.7. Prestatorul va asigura paza sediului și a bunurilor aflate în întreaga clădire a ADS, sală consiliu, holuri, scări, lifturi, centrală electrică, centrală termică, curte interioară și parcare auto.

10.8. Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul cu contravaloarea prejudiciilor materiale produse ca urmare a nerespectării de către prestator a obligațiilor asumate conform prezentului contract și a Legii nr. 333/2003, modificată și completată.

10.9. Prestatorul serviciilor are obligația de a asigura o cabină de pază tip modular/container, care va fi amplasată la intrarea în parcare prevăzută cu barieră a instituției.

11. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE BENEFICIARULUI

11.1. Beneficiarul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 16, serviciile prestate ce fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu cele prevăzute în cerințele tehnice.

11.2. Beneficiarul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit la art. 18.1.

11.3. Să anunțe prestatorul, în timp util, în legătură cu toate modificările survenite față de prevederile graficului și care ar necesita schimbări în ceea ce privește efectuarea activităților contractate, dacă intervin.

11.4. Să organizeze recepția finală (la terminarea tuturor prestațiilor contractate executate la obiectivul prevăzut la art. 4 din contract), în conformitate cu prevederile legale privind modul de verificare și recepție al serviciilor.

12. SANCTIUNI

12.1. În cazul în care, din vina exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, o cotă procentuală, conform prevederilor legale în vigoare.



12.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, o cotă procentuală conform prevederilor legale în vigoare.

12.3. Nerespectarea cu vinovăție, a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului dacă:

- a) Prestatorul a fost declarat falimentar în conformitate cu prevederile legale în vigoare, se emite ordin de execuție împotriva lui, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are ipotecă pe capital;
- b) Prestatorul a abandonat contractul;
- c) Prestatorul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de beneficiar.

12.5. Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește, din vina sa exclusivă, obligațiile care sunt în sarcina sa și prin aceasta pune pe prestator în situația de a nu putea presta serviciile;
- b) Beneficiarul nu onorează, din vina sa exclusivă, o plată scadentă mai mult de 30 zile;
- c) Beneficiarul notifică prestatorul că, din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice, îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.6. Rezilierea contractului pentru motivele menționate la art. 12.4. și 12.5. se va notifica în scris părții contractante cu cel puțin 30 zile lucrătoare anterior datei de reziliere.

12.7. Beneficiarul va avea, până la data întreruperii și încetării contractului, aceleași obligații de plată prevăzute în contract, inclusiv plata serviciilor prestate și confirmate până în acel moment.

12.8. În cazul rezilierii contractului din vina prestatorului, beneficiarul va stabili daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul și care se vor scădea din obligațiile de plată pe care beneficiarul le are față de acesta la data întreruperii prestării serviciilor.

12.9. În cazul în care nu se pot aplica prevederile art. 12.8. recuperarea daunelor se va face conform prevederilor legale în vigoare la aceasta dată.

12.10. (1) Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc:

a) la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public;

b) la imposibilitatea derulării prezentului contract (lipsa fondurilor).

(2) Dreptul de denunțare unilaterală a contractului din partea beneficiarului este valabil și pentru situația sistării alocării resurselor financiare.

12.11. În cazul prevăzut la clauza 12.10, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.12. Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compesație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai



plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.13. În caz de neexecutare, contractul se consideră desființat de drept fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără orice altă formalitate prealabilă.

12.14. Clauza de la art. 12.13. are drept efect desființarea necondiționată a contractului, de îndată ce a expirat termenul de executare, fără ca obligațiile contractuale să îi fi fost duse la îndeplinire.

12.15. Presentul contract încetează fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una din părți:

- nu își exercită una din obligațiile esențiale enumerate la art. 10 și art. 11 din prezentul contract;

- este declarată în stare de incapacitate de a plăti sau a fost declanșată procedura de faliment înainte de începerea executării prezentului contract;

- cazul în care, pe durata derulării prezentului contract, autoritatea contractantă va beneficia de serviciile de pază asigurate de organele de stat; în această situație, se va notifica prestatorul înainte cu 15 zile calendaristice.

13. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

13.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului pe toată perioada de aplicabilitate a acestuia.

13.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA, respectiv suma de 8.385 lei.

13.3. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4. Restituirea garanției de bună execuție se face în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii integrale de către prestator a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă beneficiarul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

14. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE PRESTATORULUI

14.1. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor și orice alte resurse cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, pe toată perioada de derulare a contractului.

14.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu Caietul de sarcini.

14.3. Pentru realizarea serviciilor, prestatorul trebuie să asigure personal specializat, dotat cu echipamente tehnice specifice.

14.4. Prestatorul asigură patrularea unității, cu un număr de persoane și la intervale de timp stabilite de prestator astfel încât să se asigure păstrarea integrității bunurilor aflate în patrimoniul ADS.

14.5. Prestatorul va asigura personal specializat pentru efectuarea serviciilor, capabil să acționeze prompt și eficient în diverse situații. Prestatorul va prezenta beneficiarului



informații cu privire la modul de selecționare, verificare, autorizare și pregătire a personalului propriu, desemnat să execute serviciile în conformitate cu prevederile legii.

14.6. Prestatorul trebuie să asigure non-stop activitățile de pază.

14.7. Prestatorul va coopera cu organele operative ale poliției din cadrul Poliției aflate în raza de acțiune.

14.8. Prestatorul va coopera cu alte instituții ale statului (Poliția Locală, Salvare, Pompieri, Centrul pentru apeluri de urgență 112, etc.) aflate în raza de acțiune, în scopul realizării serviciilor.

14.9. Prestatorul va suporta toate amenzile și penalitățile de la organele abilitate (Protecția Consumatorului, Protecția Mediului, ISU, etc.), precum și eventualele accidente ale personalului ADS sau ale vizitatorilor determinate de prestarea defectuoasă a activității de pază la sediul ADS.

14.10. Prestatorul va prezenta beneficiarului graficul de patrulare cu numele personalului constituit în echipaje și schimburi. Orice schimbare produsă va fi comunicată în timp util.

14.11. Persoana care să asigure interfața cu beneficiarul este dl. Alexandru Silviu IONESCU, tel.: 0728.020.244.

14.12. Prestatorul va prezenta lunar beneficiarului un raport de activitate în care se va consemna, dacă este cazul, orice eventuală modificare a patrimoniului ADS față de situația din procesul verbal de predare.

14.13. Prestatorul va ține pe toată durata contractului evidența prestațiilor efectuate. Prestatorul va furniza beneficiarului orice informație cerută privind prestarea serviciilor.

14.14. Prestatorul este obligat să înlocuiască persoanele care furnizează serviciile, la notificarea scrisă și motivată a beneficiarului.

14.15. Paza se asigură 24h din 24h, modul de organizare pe echipe și schimburi fiind decis de prestator.

14.16. În cazul sustragerilor și depreciilor cauzate bunurilor ADS, prestatorul va suporta costul elementelor de patrimoniu deteriorate sau furate și a lucrărilor de refacere aferente.

14.17. În cazul în care se distruge sau se fură elemente componente ale sistemului de monitorizare a unității, prestatorul este obligat ca în termenul cel mai scurt să repună în funcțiune, pe cheltuiala sa, sistemul de monitorizare. În cazul întreruperii sistemului de monitorizare din cauza furtului sau deteriorării unor ansamble sau subansamble, prestatorul este direct răspunzător de evenimentele apărute în această perioadă.

14.18. Adresa de e-mail pentru primirea reclamațiilor/sesizări/ sugestii este integraguard@yahoo.ro.

14.19. Linia de fax funcțională este: 031.437.90.27; telefon dispecerat: 0756.093.785.

15. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE BENEFICIARULUI

15.1. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15.2. Beneficiarul are obligația de a efectua plata facturilor, către prestator, în conformitate cu art. 6, alin. (1), lit. a) din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante după recepția lucrării conform art. 16 din contract.



16. RECEPȚIE, VERIFICĂRI ȘI/SAU TESTE

16.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare al serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din Caietul de sarcini.

16.2. Beneficiarul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16.3. Serviciile de pază trebuie să asigure păstrarea patrimoniului aflat în întreg imobilul din Str. Știrbei Vodă, Nr. 43, Sector 1, București, așa cum a fost predat sau actualizat de ADS și lunar se va întocmi un proces verbal de recepție (semnat de către conducerea unității privind existența elementelor componente aferente patrimoniului ADS).

17. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

17.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data intrării în vigoare a contractului, respectiv data de 01.05.2020.

(2) În cazul în care activitatea prestatorului suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate beneficiarului, părțile vor stabili de comun acord totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

17.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie formalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

17.3. În afara cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului.

18. MODALITĂȚI DE PLATĂ

18.1. (1) Beneficiarul are obligația de a efectua plata către prestator în 30 de zile de la data confirmării primirii facturii de către beneficiar.

(2) Plățile se vor face lunar la valoarea stabilită, în baza procesului verbal de recepție.

(3) Decontarea se va face pe baza facturii emise de prestator. Factura se comunică beneficiarului prin poștă cu confirmare de primire sau prin delegat direct la sediul menționat la art. 1 din contract.

18.2. În caz de divergențe, dovada comunicării facturii către beneficiar o constituie, după caz, mandatul poștal sau ștampila aplicată de registratura beneficiarului pe document.

Dacă data respectivă este o zi nelucrătoare, termenul scadent este reprezentat de prima zi lucrătoare următoare acesteia. Plata serviciilor se va efectua în lei.

18.3. Dacă beneficiarul nu onorează factura în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 18.1. și fără a prejudicia dreptul prestatorului de a apela la prevederile clauzei 12.3, acesta din urmă are dreptul de a diminua ritmul prestării serviciilor avizându-l pe beneficiar în legătură cu aceasta. După ce beneficiarul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mult 24 de ore.



18.4. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

18.5. (1) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă beneficiarul sesizează prestatorul despre neregulile constatate și returnează facturile în original, în termen de 15 zile de la primirea facturii. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către beneficiar a noilor facturi prezentate de către prestator completate cu date corecte, potrivit legii și contractului.

(2) Beneficiarul nu are dreptul să efectueze iar prestatorul să solicite plăți în avans.

19. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

19.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de beneficiar prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară.

19.2. Nu se acceptă ajustarea prețului contractului.

20. AMENDAMENTE

20.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2. Modificările aduse clauzelor prezentului contract vor fi valabile numai dacă se vor stipula în scris și aproba, de comun acord, de către părțile contractante.

21. SUBCONTRACTANȚI

21.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu beneficiarul.

21.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată beneficiarului.



22. CESIUNEA

22.1. Prestatorul nu are dreptul de a transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al beneficiarului.

22.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

23. FORȚA MAJORĂ

23.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

24.1. Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România din circumscripția beneficiarului.

25. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

26. COMUNICĂRI

26.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



Prezentul contract a fost încheiat și semnat, după ce a fost citit și însușit astăzi, 23.03.2020, la sediul beneficiarului, în două exemplare originale, cu aceeași valabilitate și forță probantă, câte unul pentru fiecare parte.

**BENEFICIAR,
AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI
DIRECTOR GENERAL
Camefia-Maria PROCOP**

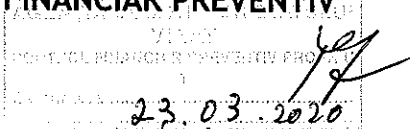


[Signature]
23.03.2020
CPAR 71544/2005/2020

**PRESTATOR,
SC INTEGRA GUARD SRL
ADMINISTRATOR
Coronel DINU**



CONTROL FINANCIAR PREVENTIV



**DIRECȚIA JURIDICĂ
DIRECTOR: Dana - Cătălina IONESCU**

[Signature]
23.03.2020

DIRECȚIA ECONOMICĂ

[Signature]

**DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ
DIRECTOR: Marius Mihail BENDEAC**

[Signature]

**BIROUL ACHIZIȚII PUBLICE
ȘEF BIROU: Diana-Ionela CAIA-HOANĂȘ**

[Signature]